

ZP.271.8.2024

WZÓR UMOWY

U M O W A nr /.....

zawarta w dniu r. w Żelazkowie,

pomiędzy:

1. **Gminą Żelazków z siedzibą w Żelazkowie 138, 62-817 Żelazków**, zwaną w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Żelazków – Michała Kraszkiewicza,

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Gminy – Marioli Warszawskiej

a

2.

.....NIP.....

REGON, zwanym /ą w treści umowy

„Wykonawcą” reprezentowanym/ą przez:

.....

w ramach realizacji zamówienia publicznego udzielonego w trybie ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) na skutek rozstrzygnięcia przetargu prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na realizację zadania pn.:

Wymiana wodomierzy na terenie Gminy Żelazków w ramach Rządowego Funduszu

Polski Ład

§ 1.
Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana wodomierzy na terenie Gminy Żelazków.
2. Zakres działania obejmuje w szczególności dostawę wodomierzy (do wody zimnej), montaż wodomierzy, montaż studni wodomierzowych, montaż modułów komunikacyjnych, montaż zaworów przed wodomierzami głównymi, montaż zasuw na przyłączach, wdrożenie inteligentnego systemu do odczytu danych wraz z narzędziami niezbędnymi do jego obsługi.
3. Szczegółowy zakres zamówienia objęty niniejszą umową określają specyfikacja warunków zamówienia (SWZ) wraz z Załącznikami do niej, w szczególności Opis Przedmiotu Zamówienia oraz oferta Wykonawcy złożona w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

§ 2.
Termin realizacji zamówienia.

Termin realizacji zamówienia ustala się do **dnia 30.06.2025r.**

§ 3.
Obowiązki Zamawiającego.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) zapewnienie nadzoru inwestorskiego i autorskiego;
 - b) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - c) terminowa zapłata wynagrodzenia za prawidłowo wykonane i odebrane prace.
2. Osoby odpowiedzialne ze strony Zamawiającego za realizację przedmiotu umowy:
 - a)

§ 4.
Obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca wskazuje następujące osoby odpowiedzialne ze strony Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy:
 - a) – Przedstawiciel Wykonawcy,
Nr. tel.; e-mail:

- b) – kierownik budowy / kierownik robót mający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, Nr uprawnień
2. Na dzień podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty:
- a) kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia osoby, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wraz z ważnymi zaświadczeniami z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- b) oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami wykonania przedmiotu umowy i nie zgłasza do nich uwag oraz zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z tymi warunkami.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z dołożeniem najwyższej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, treścią umowy oraz uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.

Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci –
(nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie
(w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które

stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie informować o przeszkodach w należyтым wykonywaniu umowy, w tym również o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na wywiązanie się Wykonawcy z postanowień umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach ustalonego w § 5 umowy wynagrodzenia do:
 - a) przygotowania i prowadzenia prac zgodnie z przepisami technicznymi, bhp, p.poż. i zakresem prac opisanym w umowie oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia,
 - b) zakupu i dostarczenia wodomierzy, sprzętu i materiałów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - c) wywieszenia w poszczególnych sołectwach w miejscach dostępnych zawiadomień o terminach wymiany urządzeń pomiarowych z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem oraz do zdjęcia tych zawiadomień po wykonaniu prac,
 - d) prowadzenia prac z zachowaniem należytej staranności w sposób nie powodujący żadnych uszkodzeń,
 - e) ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją prac oraz usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody,
 - f) po zakończeniu prac do uporządkowania miejsca ich wykonywania oraz do wywiezienia zdemontowanych urządzeń do Zakładu Komunalnego Gminy Żelazków,
 - g) do przeprowadzenia trzech prób montażu. Jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie będzie możliwości realizacji prac z powodu nieudostępnienia lokalu/budynku w pierwszym podanym terminie, Wykonawca o powyższym powiadomi pisemnie Zamawiającego, a następnie w uzgodnieniu z Zamawiającym wyznaczy drugi. W przypadku kolejnego nieudostępnienia lokalu/budynku w podanym terminie Wykonawca o powyższym powiadomi pisemnie Zamawiającego, a następnie w uzgodnieniu z Zamawiającym wyznaczy trzeci, w godzinach popołudniowych,

- h) zapewniania odpowiednich warunków magazynowania urządzeń przed czynnościami montażowymi.

§ 5. Wynagrodzenie.

1. Za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na kwotę:

Netto:zł

(słownie:.....).

Brutto:zł

(słownie:.....).

Wynagrodzenie jest współfinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych .

2. Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczki na poczet wynagrodzenia w wysokości 2,00% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 brutto, tj. w kwocie.....zł.
Zaliczka zostanie wypłacona Wykonawcy na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury zaliczkowej płatnej w terminie 30 dni od wystawienia.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, pomniejszonego o kwotę uprzednio wypłaconej Wykonawcy zgodnie z § 5 ust. 2 niniejszej umowy zaliczki, nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę i doręczonej Zamawiającemu po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Fakturę VAT należy wystawić:
Nabywca: Gmina Żelazków, Żelazków 138, 62-817 Żelazków, NIP 968-08-61-035,
Odbiorca: Urząd Gminy Żelazków, Żelazków 138, 62-817 Żelazków.
5. Wykonawca zapewni finansowanie realizacji przedmiotu Umowy, w części niepokrytej kwotą określoną w ust. 3 z zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po odbiorze końcowym inwestycji.

6. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2023 r. poz. 2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT oraz że rachunek ten znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2023r. poz. 1570 ze zm.) tzw. białej liście podatników VAT.
8. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca wniesie przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, tj. **zł** w formie
2. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze końcowym robót, a pozostała część, tj. 30% zabezpieczenia zostanie zatrzymana w celu pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego w ramach rękojmi za wady oraz gwarancji i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi i okresu gwarancji.
3. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.
4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
5. W przypadku nie przedłużenia lub nie wniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu,

poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 7.

Odbiór przedmiotu umowy.

1. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, po uprzednim dostarczeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji odbiorowej (w tym powykonawczej, w szczególności: protokoły wymiany, skompletowane podczas odbioru karty gwarancyjne zamontowanych wodomierzy, karty techniczne, atesty/certyfikaty dopuszczające do użytkowania oraz wszelkie inne dokumenty).
2. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiory częściowe,
 - b) odbiór końcowy,
 - c) odbiory gwarancyjne - w terminach co 12 miesięcy, licząc od dnia odbioru częściowego – do celów gwarancyjnych i na każde wezwanie Zamawiającego,
 - d) odbiór pogwarancyjny.
3. Wykonawca winien zgłaszać Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego pisemnie, w tym elektronicznie. Zgłoszenie powinno być dokonane co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem planowanego zakończenia etapu wg harmonogramu rzeczowo - finansowego. Prawidłowość wykonanych dostaw wraz montażem i uruchomieniem potwierdzona zostanie protokołem odbioru częściowego.
4. Odbiór częściowy robót odbywać się będzie w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do ich odbioru. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół w trzech egz. podpisany przez Strony. Integralną częścią protokołu odbioru przedmiotu umowy będą zestawienia zbiorcze wymienionych wodomierzy.
5. Zakończenie wykonania przedmiotu umowy Wykonawca stwierdza poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego.

6. Z czynności odbioru końcowego robót zostanie sporządzony przez Strony stosowny protokół odbioru końcowego robót, zawierający wszelkie ustalenia Stron dokonane w toku odbioru. Data podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego stanowi datę zakończenia niniejszej Umowy. W związku z powyższym Wykonawca powinien zgłosić do Zamawiającego gotowość do odbioru końcowego z odpowiednim wyprzedzeniem, co najmniej 10-dniowym, przed terminem wskazanym w ust. 1, tak by termin odbioru końcowego zgodnie z ww. procedurami przypadął najpóźniej w dniu zakończenia niniejszej umowy.
7. W okresie rękojmi i gwarancji, co 12 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego będą dokonywane komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy przeglądy gwarancyjne. Z czynności sporządzony zostanie protokół przeglądu gwarancyjnego, zawierający wszelkie ustalenia Stron dokonane w toku przeglądu.
8. O dokładnym terminie przeglądu Zamawiający poinformuje Wykonawcę z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. W przypadku braku udziału Wykonawcy w przeglądzie, Zamawiający uprawniony jest do samodzielnego przeprowadzenia przeglądu i sporządzenia protokołu w którym wyszczególni wady podlegające naprawie w ramach rękojmi lub gwarancji i wyznaczy nowy termin odbioru pogwarancyjnego, jednak nie późniejszy niż 14 dni, od dnia sporządzenia protokołu.
9. Z czynności odbioru pogwarancyjnego zostanie spisany przez Strony stosowny protokół odbioru pogwarancyjnego, zawierający wszelkie ustalenia Stron dokonane w toku odbioru. Data podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego stanowi datę ostatniego dnia okresu gwarancji. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonywany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
10. W przypadku stwierdzenia wad podczas przeglądu pogwarancyjnego, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi protokół z przeglądu, w którym wyszczególni wady podlegające naprawie w ramach rękojmi lub gwarancji i wyznaczy nowy termin odbioru pogwarancyjnego, jednak nie późniejszy niż 14 dni, od dnia sporządzenia protokołu lub w przypadku wad istotnych lub niemożności usunięcia wad

spowodowanych czynnikami niezależnymi od Stron, termin technologicznie pozwalający na usunięcie wad.

§ 8.

Umowy o podwykonawstwo.

1. Zamawiający nie przewiduje obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia objętych niniejszą umową i dopuszcza powierzenie przez Wykonawcę dostaw objętych niniejszą umową do wykonania Podwykonawcom. Zamawiający wymaga przy tym wskazania przez Wykonawcę części robót objętych niniejszą umową, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców. Zamawiający wymaga nadto, aby przed przystąpieniem do realizacji umowy Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzednim zaistniałych w trakcie realizacji umowy, a także przekazywać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację dostaw lub usług w toku realizacji dostaw objętych niniejszą umową.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części dostaw objętych niniejszą umową następuje w trakcie jej realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 124 ustawy z dnia 11 września 2019. Prawo zamówień publicznych lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego

Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części robót objętych niniejszą umową Podwykonawcy. Powyższe dotyczy także dalszych Podwykonawców.

4. Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy nie zatrudni Podwykonawców
lub

Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy zatrudni Podwykonawców. Wykonawca oświadcza, że Podwykonawcom zostanie powierzony następujący zakres prac:

.....
nazwa Podwykonawcy (NIP, REGON)

.....
zakres prac powierzonych do wykonania Podwykonawcy

5. Powierzenie wykonania części usług objętych niniejszą umową Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
6. W przypadku, gdy Wykonawca w toku realizacji prac objętych niniejszą umową zamierza zatrudnić Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) do realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego oraz zawrzeć stosowny aneks do niniejszej umowy, wskazujący część zamówienia, która zostanie powierzona Podwykonawcy do realizacji. Powierzenie Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) prac objętych przedmiotem niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo).
7. Przez umowy o podwykonawstwo strony rozumieją zawarte w formie pisemnej umowy o charakterze odpłatnym, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zakresu robót objętych niniejszą umową, z co najmniej jednym innym podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.
8. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy musi zawierać w szczególności:
- a) zakres dostaw powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania dostaw objętych umową o podwykonawstwo,

- b) kwotę wynagrodzenia - kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - c) termin wykonania wraz z harmonogramem - harmonogram musi być zgodny z harmonogramem Wykonawcy,
 - d) termin zapłaty wynagrodzenia, określony zgodnie z ust. 9 niniejszego paragrafu.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej. Termin zapłaty wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
11. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty wpływu do Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 10 powyżej, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
- a) niespełniającej wymagań określonych w SWZ,
 - b) gdy przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 9 powyżej.
- Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym powyżej uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
13. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty wpływu do Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 12 powyżej, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy w przypadkach, o których mowa ust. 11 pkt a) lub b) niniejszego paragrafu. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w wyżej określonym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
15. W przypadku gdy w przedłożonych Zamawiającemu zgodnie z ust. 12 i 14 niniejszego paragrafu, umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub dostawy lub usługi, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 9 niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany przedłożonej umowy o podwykonawstwo.
16. Postanowienia ust. 7 – 15 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian projektów umów o podwykonawstwo oraz zmian umów o podwykonawstwo.
17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez

odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, wyznaczając w tym celu Wykonawcy termin na zgłaszanie uwag, nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy (koszt obsługi depozytu sądowego ponosi odpowiednio Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca), albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości niniejszej umowy stanowi podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy.

§ 9.

Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego po dokonaniu końcowego odbioru przedmiotu umowy, jeżeli zobowiązanie wynikające z niniejszej umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność w stosunku do celu określonego w umowie.

2. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, o której mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z zastrzeżeniem postanowień poniższych ustępów niniejszego paragrafu.
3. W przypadku gdy Wykonawca odmawia naprawy wad lub gdy naprawa nie następuje w terminie wynikającym z umowy, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do uprawnień i roszczeń z tytułu rękojmi.
4. Udzielona rękojmia nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Rękojmia za przedmiot umowy (dostawy wraz z pracami montażowymi i wdrożeniowymi) wynosi miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
6. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o wadzie pod rygorem utraty uprawnień z tytułu rękojmi.
7. Wykonawca jest obowiązany usunąć wadę w terminie 7 dni od daty powiadomienia lub, w przypadku wady istotnych, w terminie uzgodnionym między Stronami określonym w protokole, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu. Za wady istotne uznaje się wady, które w ocenie Stron, ze względów technologicznych, nie są do usunięcia w terminie 7 dni.
8. W przypadku wad istotnych Zamawiający w zawiadomieniu o wykryciu wady wyznaczy termin i miejsce oględzin. Z oględzin zostanie sporządzony protokół potwierdzający istnienie wady, sposób jej usunięcia i wyznaczony przez Zamawiającego termin jej usunięcia.
9. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

§ 10.

Kary umowne.

1. Strony ustalają następujące kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przez Zamawiającego przy odbiorze lub w ramach rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto;
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych kar umownych bezpośrednio z należnościami Wykonawcy objętymi fakturą za wykonane prace.
3. Maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony umowy wynosi 20 % wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowania na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do pełnej wysokości poniesionej szkody.

§ 11.

Umowne prawo odstąpienia od umowy.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy p.z.p., t. j.:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

- 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy p.z.p.,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy p.z.p.,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
 - d) Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, przez okres trwania okoliczności określonych w tym przepisie.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, wedle swojego wyboru, w całości lub w części, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, w następujących sytuacjach:
- 1) gdy Wykonawca opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją poszczególnych etapów w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 2) gdy Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn zaprzestał realizacji umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - 3) w przypadku, gdy Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy p.z.p., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - jeżeli w terminie do 14 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wykaże, że proponowany inny

Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;

- 4) w przypadku, gdy Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 5) w przypadku, gdy suma kar umownych które może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy przekroczy 20 % całkowitej kwoty umownej brutto,
 - 6) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, wadliwy albo sprzeczny z umową, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do realizacji umowy zgodnie z umową.
4. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w sytuacji, gdy suma dokonanych bezpośrednich zapłat Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przekroczy 5 % wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) w terminie do 14 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw i prac towarzyszących w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych, według stanu na dzień odstąpienia od umowy. Protokół inwentaryzacji w toku stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę. W przypadku braku przystąpienia przez Wykonawcę do sporządzenia protokołu inwentaryzacji w toku w terminie do 3 dni kalendarzowych od złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Zamawiający może dokonać jednostronnej inwentaryzacji w toku;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace towarzyszące w obustronnie uzgodnionym zakresie na swój koszt, za wyjątkiem przypadku określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, o ile odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nastąpiło z powodu okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada, wówczas przedmiotowe koszty poniesie Zamawiający;

- 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru, a Zamawiający dokona ich odbioru do 5 dni kalendarzowych od zgłoszenia.
7. Odstąpienie od umowy nie skutkuje brakiem możliwości naliczenia kar umownych przewidzianych niniejszą umową.

§ 12. Zmiany umowy.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian:
- 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy będzie możliwa w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia;
 - b) zmiany powszechnie obowiązującego prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy po dacie jej podpisania;
 - c) zaistnienia niemożliwych do przewidzenia w dniu podpisania umowy warunków geologicznych, terenowych, archeologicznych, wodnych, np. niewypałów, niewybuchów, wykopalisk archeologicznych, utrudniających wykonanie umowy;
 - d) opóźnień w uzyskaniu od organów administracji wymaganych decyzji, zgód, zezwoleń lub odmowy ich wydania;
 - e) nie przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów, do których przekazania Zamawiający był zobowiązany;
 - f) wstrzymania przez Zamawiającego dostaw, nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy - nie dotyczy to okoliczności wstrzymania dostaw przez Zamawiającego lub wyznaczonego przez Zamawiającego Inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę;
 - g) konieczność wykonania przez Zamawiającego korekty projektu dla usunięcia wad dostarczonej dokumentacji projektowej;
 - h) wystąpienia nadzwyczajnych i niesprzyjających warunków atmosferycznych.

Przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadkach, o których mowa w lit. a)-h) nie może nastąpić na czas dłuższy niż czas trwania opisanych wyżej okoliczności.

W przypadku gdy w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.

- 2) zmiana wysokości ceny ryczałtowej brutto będzie możliwa w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla dostaw objętych przedmiotem zamówienia;
 - 3) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie możliwa zgodnie z art. 451 ust. 1 ustawy Pzp;
 - 4) zmiana polegająca na rozszerzeniu odpowiedzialności z tytułu rękojmi lub przedłużenia terminu udzielonej gwarancji będzie możliwa w przypadku zaproponowania takiego rozwiązania przez Wykonawcę;
 - 5) zmiany polegające na zmianie Podwykonawcy (Podwykonawców) lub dalszego Podwykonawcy (dalszych Podwykonawców) lub dołączeniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będą możliwe po spełnieniu warunków opisanych w §8 niniejszej umowy;
 - 6) zmiana polegająca na zmianie osoby lub osób pełniących funkcję kierownika budowy, kierownika robót bądź inspektora nadzoru będzie możliwa w przypadku śmierci, choroby, rezygnacji, zwolnienia lub innych zdarzeń losowych, dotyczących w/w osób. W przypadku zmiany kierownika budowy bądź kierownika robót, osoba obejmująca funkcję musi posiadać uprawnienia i kwalifikacje określone w niniejszej umowie i SWZ.
2. Postanowienia zawarte powyżej stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednak nie stanowią one zobowiązania ani deklaracji Zamawiającego do ich wprowadzenia;
 3. Strony dopuszczają nadto możliwość dokonania za ich obopólną zgodą, wyrażoną w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy, zmian niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2) – 4) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
 4. Pozostałe zmiany:

- 1) Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, wartość wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy podlega zmianie w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług w zakresie w jakim dany towar lub usługa jest wykorzystywany bezpośrednio do realizacji przedmiotu umowy;
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej;
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - d) objęcia pracownika, w zakresie w jakim jest zatrudniony przy realizacji zamówienia, pracowniczym planem kapitałowym, o którym mowa w art. 1 ustawy z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, o nie więcej niż kwotę wpłaty podstawowej finansowanej przez Wykonawcę;
 - e) wysokości wpłaty podstawowej wpłacanej przez Wykonawcę na pracowniczy plan kapitałowy, o którym mowa w art. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, pracownika, w zakresie w jakim jest zatrudniony przy realizacji zamówienia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 2) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy odpowiada różnicy kosztów wykonania zamówienia wynikłej ze zmian wskazanych w § 12 ust. 4 pkt. 1) lit. a)-e) niniejszej umowy i będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie zmian.
- 3) Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na wzrost kosztów wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia w przypadku wystąpienia zmian, o których mowa w § 12 ust. 4 pkt 2) niniejszej umowy, jeżeli obniżają one koszty wykonania zamówienia.
- 4) Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o takich zmianach, w zakresie, o którym mowa w § 12 ust.4 niniejszej umowy , które obniżają koszty

wykonania zamówienia. Wykonawca przedstawia wszelkie dokumenty niezbędne dla określenia obniżki ww. kosztów.

- 5) Zgodnie z art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych wartość wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy podlega waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, w oparciu o ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego, o wskaźnik zmian cen produkcji budowlano-montażowej ogółem publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „wskaźnik GUS”).
- 6) Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w punkcie 5) powyżej dokonywana jest pod poniższymi warunkami i według poniższych zasad:
 - a) zmiana jest dopuszczalna wyłącznie w przypadku gdy skumulowana, procentowa zmiana wskaźnika GUS, począwszy od pierwszego, pełnego miesiąca kalendarzowego od daty zawarcia umowy albo terminu składania ofert (w przypadku, o którym mowa w art. 439 ust. 3 ustawy) wynosi, na moment dokonywania waloryzacji, więcej niż 5,0 %),
 - b) zmiana jest dokonywana na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze stron umowy nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy albo terminu składania ofert (w przypadku, o którym mowa w art. 439 ust. 3 ustawy). Wniosek o zmianę dotyczyć może wyłącznie cen jednostkowych za dostawy wykonane po upływie 6 miesięcy do dnia zawarcia umowy;
- 7) Waloryzacja wynagrodzenia polega na zmianie cen jednostkowych netto o wartość skumulowanej, procentowej zmiany wskaźnika GUS. Waloryzacja może polegać na wstecznym przeliczeniu wartości faktury dotyczącej danego kwartału i złożeniu jej korekty, jeśli wskaźnik GUS został opublikowany po złożeniu faktury nieuwzględniającej dopuszczalnej waloryzacji.
- 8) Wynagrodzenie wykonawcy otrzymane w wyniku waloryzacji nie może być wyższe niż 110 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przekroczenia limitu, o którym mowa w zd. 1, w wyniku danej waloryzacji, umowa może podlegać rozwiązaniu w niewykonanym zakresie, a dostawy nierozliczone podlegają rozliczeniu po cenach zwaloryzowanych w zakresie, w jakim nie prowadzi to do przekroczenia

ww. limitu. W pozostałym zakresie rozliczenie następuje po cenach dotychczasowych. Zamawiający informuje Wykonawcę o stwierdzeniu ww. przekroczenia.

- 9) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi ust., zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, z ograniczeniem do przypadków wskazanych w art. 439 ust. 5.
5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej z Wykonawcą umowy w stosunku do treści oferty w zakresie rodzaju rozwiązań technicznych lub parametrów zaoferowanych w ofercie:
- a) w przypadku, gdy parametry techniczne wozu lub jego wyposażenie będą korzystniejsze dla Zamawiającego niż zaoferowane w ofercie, będą spełniały wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia, a cena nie ulegnie podwyższeniu,
 - b) w przypadku pojawienia się na rynku sprzętu nowszej generacji pozwalającego na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości, a cena nie ulegnie podwyższeniu,
 - c) w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

§ 13.

Postanowienia końcowe.

1. Strony podają następujące adresy do korespondencji:

a) Zamawiający: Gmina Żelazków, Żelazków 138, 62-817 Żelazków

b) Wykonawca:

W przypadku zmiany adresu, strona ma obowiązek powiadomić drugą stronę pisemnie o tej zmianie w terminie 2 dni od jej zaistnienia, a w przypadku niedopełnienia tego obowiązku korespondencja wysyłana na adres dotychczasowy będzie uznana za prawidłowo doręczoną, także w przypadku braku jej odbioru pomimo dwukrotnego awizowania.

2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają podpisania aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1 do wzoru umowy stanowiącej Załącznik nr 7 do SWZ

ZP.271.8.2024

Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

zawarta dnia r. pomiędzy:

(zwana dalej „Umową”)

Gminą Żelazków z siedzibą w Żelazkowie 138, 62-817 Żelazków

zwaną w dalszej części „Administratorem”

reprezentowanym przez:

Wójta Gminy Żelazków – Michała Kraszkiewicza,

a

.....
zwany w dalszej części „Podmiotem przetwarzającym”

(dane podmiotu, który będzie przetwarzać dane osobowe w imieniu Administratora)

reprezentowanym przez:

.....
zwane też w dalszej części „Stronami”

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie przepisów dotyczących Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwane w dalszej części „Rozporządzeniem”.

§ 1

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Administrator powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia, dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Administrator oświadcza, że jest Administratorem danych, które powierza Podmiotowi przetwarzającemu.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Podmiot przetwarzający oświadcza, że stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi RODO określone w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.

§ 2

Zakres i cel przetwarzania danych

1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał powierzone na podstawie niniejszej Umowy następujące rodzaje danych osobowych oraz kategorie osób, których dane dotyczą: dane osobowe w postaci imion, nazwisk, numerów telefonów oraz adresów mieszkańców Gminy Żelazków, z nieruchomości których odbierane są odpady.
2. Powierzone przez Administratora dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu wykonania umowy nr/..... zawartej w dniu r. na skutek rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: "Wymiana wodomierzy na terenie Gminy Żelazków w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład".

§ 3

Obowiązki i prawa Stron

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia m. in.:
 - 1) pseudonimizacja i szyfrowanie danych osobowych;
 - 2) zdolność do ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów oraz usług przetwarzania;

- 3) zdolność do szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego;
 - 4) regularne testowanie, mierzenie i ocenianie skuteczności środków technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usuwa/zwraca* (*należy wybrać) Administratorowi wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Podmiot przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych niezwłocznie zgłasza je Administratorowi jednak nie później niż w ciągu 48 godzin.
7. Administrator zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy.
8. Administrator realizować będzie prawo kontroli wyłącznie w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego i nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia zawiadomienia.
9. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora, jednak nie dłuższym niż 7 dni. W przypadku, gdyby usunięcie uchybień wiązało się z poniesieniem dużego nakładu finansowego lub organizacyjnego, termin ten może zostać przedłużony do 30 dni.
10. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

§ 4

Dalsze powierzenie danych do przetwarzania

1. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do korzystania z usług wyłącznie takich podwykonawców, którzy zapewniają wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie przez tych podwykonawców danych osobowych, spełniało wymogi Rozporządzenia.
3. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora chyba, że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
4. Podwykonawca winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
5. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

§ 5

Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych osobowych określonych w Umowie, a także:
 - 1) o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego,
 - 2) o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez organ

nadzorczy. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora.

§ 6

Czas obowiązywania Umowy

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez czas obowiązywania umowy nr/.....zawartej w dniu r.

§ 7

Rozwiązanie umowy

1. Administrator może rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy Podmiot przetwarzający:
 - 1) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
 - 2) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Umową;
 - 3) powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora.

§ 8

Zasady zachowania poufności

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”). Podjęte zobowiązanie pozostaje w mocy w czasie trwania i po zakończeniu przetwarzania w ramach powierzenia danych osobowych.
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora w innym celu niż wykonania Umowy, chyba że konieczność ujawnienia informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze Stron.
3. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.
4. Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej Umowy będzie sąd właściwy Administratora.

.....
Administrator

.....
Podmiot przetwarzający